

# Marktgemeindeamt Schardenberg

Schärdinger Straße 4 - 4784 Schardenberg  
Tel.: 07713/7055 - Fax.: 7055-8  
Mail: bauamt@schardenberg.at



Schardenberg, am 16. Dezember 2024

Bau – 273/4-129 – 2024/D

**Örtl. Entwicklungskonzept Nr. 1;**  
**Flächenwidmungsplan Nr. 4;**  
Änderung Nr. 129 –  
Schardenberg – Steinbrunner Straße  
Einholung der Stellungnahmen

## VERSTÄNDIGUNG

Die Marktgemeinde Schardenberg beabsichtigt die Änderung des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes Nr. 4 im Bereich der Ortschaft Schardenberg an der Steinbrunner Straße.

Die Änderung des **Flächenwidmungsplanes** betrifft die

Grst.Nr.	Fläche ca.	Widmung Rechtsstand	Widmung Planung
190 (T), 188 (T) 187/1 (T), alle KG. Schardenberg	Ca. 2.760 m <sup>2</sup>	Grünland Land- u. Forstwirtschaft	Bauland – Wohngebiet

Gemäß § 36 Abs. 4 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994, LGBl.Nr. 114/1993 wird hiermit für jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, Gelegenheit gegeben, eine schriftliche Stellungnahme binnen acht Wochen einzureichen.

Ausfertigungen der Entwürfe sind angeschlossen bzw. liegen im Marktgemeindeamt auf.

Der Bürgermeister:  
Stefan Krennbauer

Ergeht an:

1. Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche und ländliche Entwicklung, Abteilung Raumordnung, Bahnhofplatz 1, 4020 Linz
2. Telekom Austria, Schillerstraße 10, 4910 Ried im Innkreis per email
3. Energie AG Oberösterreich Netz GmbH, Netzregion Nord, Wallerer Straße 170, 4600 Wels per email
4. Oö. Umweltschutzanstalt, Kärntnerstraße 10-12, 4021 Linz per email
5. Landwirtschaftskammer für Oö., Auf der Gugl 3, 4010 Linz per email
6. Marktgemeinde Schardenberg (öffentl. Gut), Schärddinger Straße 4
7. Straßenmeisterei Münzkirchen, Eisenbirner Straße 7, 4792 Münzkirchen
8. Antragsteller Parz. 190, 188, 187/1
9. Anrainer, Parz. 176/1
10. Anrainer, Parz. 191, 192
11. Anrainer, Parz. 193/3
12. Anrainer, Parz. 194/3, 194/2
13. Anrainer, Parz. 194/4
14. Anrainer, Parz. 194/9
15. Anrainer, Parz. 194/12