

Marktgemeindeamt Schardenberg

Schärdinger Straße 4 - 4784 Schardenberg
Tel.: 07713/7055 - Fax.: 7055-8
Mail: bauamt@schardenberg.at



Schardenberg , am 27. Mai 2026

Bau - 273/138 – 2025/D

**Örtl. Entwicklungskonzept Nr. 1 -
Flächenwidmungsplan Nr. 4,
Änderung Nr. 138; - Lindenberg
Neuaufgabe der öffentlichen Einsichtnahme**

K U N D M A C H U N G

Gem. § 33, Abs. 3 Oberösterreichisches Raumordnungsgesetz wird darauf hingewiesen, dass während der Zeit vom **02. Juni 2026 bis 30. Juni 2026** der Änderungsplan Nr. 138 zum Flächenwidmungsplan Nr. 4 zur Einsichtnahme im Marktgemeindeamt während der Amtsstunden aufliegt.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Marktgemeindeamt einzubringen.

Die Änderung des **Flächenwidmungsplanes** betrifft die

Grst.Nr.	Fläche ca.	Widmung Rechtsstand	Widmung Planung
437, 436 (TF) KG. Lindenberg 715/3, 715/2 (TF) KG. Luck	638	Grünland – Land- und Forstwirtschaft	Besteh. Wohngebäude im Grünland mit spezifischen Festlegungen lfd.Nr. 1*
* Lfd.Nr. 1: Verbindlicher Erhalt des bestehenden Hauptgebäudes, Neuerrichtung unzulässig, Zubauten im Ausmaß von ca. 25 m ² sind zulässig. Garagen, Schutzdächer und sonstige Nebengebäude im Ausmaß von ca. 50 m ² zulässig. Adresse: Lindenberg 24, Grst.Nr. 715/2-3 (TF), KG. Luck; Grst. 436 (TF), 437, KG. Lindenberg; Gesamtfläche ca. 638 m ²			

Der Bürgermeister:
Stefan Krennbauer